
PRZEDMIAR

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Roboty w zakresie naprawy betonu	45262330-3
Roboty inżynierskie i budowlane	45220000-5
Roboty remontowe i renowacyjne	45453000-7

**NAZWA
ZAMÓWIENIA:** REMONT HYDROIZOLACJI PODPIWNICZENIA oraz NAPRAWA SZKÓD
POPOWODZIOWYCH w BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWYM
przy ul. ŁĄKOWEJ 52 w GŁOGOWIE (PODSTAWOWY ZAKRES ROBÓT)

Adres / lokalizacja: ul. Łąkowa 52 w Głogowie

ZAMAWIAJĄCY: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o.
Adres: ul.Łąkowa 52, 67-200 Głogów

Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:
Budowlana mgr inż.Tomasz Szczepański (projektant)

**PODMIOT OPRACOWUJĄCY PRZEDMIAR
ROBÓT:** Biuro Inżynierskie TS Tomasz Szczepański

Adres: 03-028 Warszawa, Czołowa 36L

Data opracowania przedmiaru robót: 30.04.2025

Remont hydroizolacji podpiwniczenia oraz naprawa szkód popowodziowych

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Remont hydroizolacji podpiwniczenia oraz naprawa szkód popowodziowych				
1		Uszczelnienie rys i przejść instalacyjnych w ścianach oraz punktowych zawilgoczeń	1	4
2		Naprawa tynków - część dolna uszkodzenia po zalaniu wodą tynki skute do wys. 1,0m	5	14
3		Naprawa opaski i naprawa naswietli	15	27
4		Roboty towarzyszące	28	30

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR: Remont hydroizolacji podpiwniczenia oraz naprawa szkód popowodziowych					
1			Uszczelnienie rys i przejść instalacyjnych w ścianach oraz punktowych zawilgoczeń		
1 d.1	KNR AT-37 0104-03 0104-04	ST-01	Iniekcja uszczelniająca wycieki wody z rys i przerw roboczych elastyczną spienialną żywicą poliuretanową typu 1K z grupy HA Flex przy użyciu pakierów iniekcyjnych dla rys, pęknięć i przerw roboczych o rozwarości 0,5-4,0 mm w elemencie konstrukcji o grubości 0,6 m (rysy i pęknięcia ścian, studnia rewizyjna, podszybie) 9 * 2,70 + 5 * 3 + 6 * 2,5 + 14 * 2,5 + 1 + 6,4 + 6,8	m 103,50	
			RAZEM	m	103,50
2 d.1	KNR AT-37 0304-03	ST-01	Uszczelnienie przepustu rury w konstrukcji metodą iniekcji ciśnieniowej żywicą akrylową GELACRYL SUPERFLEX AR w przypadku szczeliny pomiędzy rurą a otworem w konstrukcji 5-15 mm dla rur o średnicy do 300 mm 4	szt. 4,00	
			RAZEM	szt.	4,00
3 d.1	KNR AT-37 0302-01	ST-01	Uszczelnienie zawilgoczeń lub okresowych wycieków wody z przepustu rury w konstrukcji z zastosowaniem masy pęczniejącej Swellseal Mastic dla rur o średnicy do 300 mm 4	szt. 4,00	
			RAZEM	szt.	4,00
4 d.1	KNR AT-37 0108-01	ST-01	Wykonanie iniekcji strukturalnej uszczelniającej elementu konstrukcji żywicą akrylową Gelacryl 30 w betonie (uszczelnienie zawilgoczeń w ścianach przyjęto 10 m2) 10	m2 10,00	
			RAZEM	m2	10,00
2			Naprawa tynków - część dolna uszkodzenia po zalaniu wodą tynki skute do wys. 1,0m		
5 d.2	KNR AT-48 0102-05	ST-00	Zabezpieczenie okien folią (okien, drzwi, barierok, schodów)) 100	m2 100,00	
			RAZEM	m2	100,00
6 d.2	ZKNR C-2 0801-08	ST-04	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża betonowego metodą hydrodynamiczną przy ciśnieniu roboczym 1500-2000 bar. Podłoże powinno być uszorstnione, a lokalne nierówności i zagłębienia nie powinny być mniejsze niż 5mm w odległości nie większej jak 1 cm. [(17,5 + 11,95 + 9,5 + 8,1) * 1,0 + (1,5 + 4,04 + 4,04) * 1,0 + (7,98 + 9,5 + 7,98 + 8,30) * 1,0 + (4,7 + 4,7 + 7,89 + 7,09) * 1,0 + (3,0 + 2,2 + 7,89 + 7,09) * 1,0 + (3,4 + 3,4 + 2,2 + 2,2) * 1,0 + (2,2 + 2,1 + 1,38 + 1,38 + 1,38 + 1,38) * 1,0] + [(4,39 + 4,39 + 6,06 + 7,06 + 9,80 + 10,80 + 6,04 + 6,04) * 1,0]	m2 210,55	
			RAZEM	m2	210,55
7 d.2	KNR K-11 0205-03 0205-09	ST-04	Szpachlowanie powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na ścianach sztywnymi szpachlami cementowo-polimerowymi nakładanymi ręcznie; warstwa grubości 5 mm (wyrównanie podłoża po skutym tynku przed nałożeniem izolacji) poz.6	m2 210,55	
			RAZEM	m2	210,55
8 d.2	KNR K-11 0301-01	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - gruntowanie powierzchni poz.6	m2 210,55	
			RAZEM	m2	210,55
9 d.2	KNR K-11 0301-02	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - szpachlowanie powierzchni ścian z betonów prefabrykowanych metodą ręczną poz.6	m2 210,55	
			RAZEM	m2	210,55

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
10 d.2	KNR K-11 0301-04	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - dodatek za powierzchnie z betonów monolitycznych i natryskowych poz.6 210,55 RAZEM	m2 m2	 210,55
11 d.2	KNR K-11 0301-06	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - dodatek za każdy 1 mm grubości warstwy dla metody ręcznej poz.6 210,55 RAZEM	m2 m2	 210,55
12 d.2	KNR 0-40 0210-01	ST-02	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie poz.6 210,55 RAZEM	m2 m2	 210,55
13 d.2	KNR 0-40 0210-02	ST-02	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku poz.6 210,55 RAZEM	m2 m2	 210,55
14 d.2	KNR 2-02 1501-04	ST-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą krzemianową tynków gładkich zewnętrznych poz.6 210,55 RAZEM	m2 m2	 210,55
3			Naprawa opaski i naprawa naświetli		
15 d.3	KNR AT-48 0102-05	ST-00	Zabezpieczenie okien folią 10 10,00 RAZEM	m2 m2	 10,00
16 d.3	KNR 4-01 0101-03		Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych (31,8 + 10,64 + 13,12 + 21,85 + 11,73 + 3,74 + 7,04 + 11,80 + 6,76 + 13,79 + 6,66 + 10,84) * 0,5 74,89 RAZEM	m2 m2	 74,89
17 d.3	KNR-W 2-01 0304-01	ST-00	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) poz.16 * 0,05 3,74 RAZEM	m3 m3	 3,74
18 d.3	KNR 2-01 0236-03	ST-00	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III poz.17 3,74 RAZEM	m3 m3	 3,74
19 d.3	KNKRB 6 0104-01	ST-00	Podbudowa z betonu (5cm) - opaska poz.16 * 0,05 3,74 RAZEM	m3 m3	 3,74
20 d.3	KNR 13-12 1504-02	ST-00	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50 cm - opaska ściana północna, wschodnia i zachodnia) poz.16 74,89 RAZEM	m2 m2	 74,89
21 d.3	KNR-W 2-01 0510-03	ST-00	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej (13,12 + 21,85 + 11,73 + 3,74 + 7,04) * 1 57,48 RAZEM	m2 m2	 57,48
22 d.3	ZKNR C-2 0801-08	ST-04	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża betonowego metodą hydrodynamiczną przy ciśnieniu roboczym 1500-2000 bar. Podłoże powinno być uszorstnione, a lokalne nierówności i zagłębienia nie powinny być mniejsze niż 5mm w odległości nie większej jak 1 cm. (ściany naświetla) 3 + 3 + 0,5 6,50 RAZEM	m2 m2	 6,50
23 d.3	KNR AT-37 0111-01	ST-01	Iniekcja ciśnieniowa uszczelniająca szczeliny dylatacyjne i ruchome połączenia w konstrukcjach budowlanych żywicą akrylową GELACRYL SUPERFLEX AR dla grubości konstrukcji do 0,3 m i szerokości szczeliny do 2 cm	m	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
			4 * 1,5 + 0,6 6,60 RAZEM	m	6,60
24 d.3	KNR K-11 0301-01	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - gruntowanie powierzchni poz.22 6,50 RAZEM	m2 m2	6,50
25 d.3	KNR K-11 0301-02	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - szpachlowanie powierzchni ścian z betonów prefabrykowanych metodą ręczną poz.22 6,50 RAZEM	m2 m2	6,50
26 d.3	KNR K-11 0301-04	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - dodatek za powierzchnie z betonów monolitycznych i natryskowych poz.22 6,50 RAZEM	m2 m2	6,50
27 d.3	KNR K-11 0301-06	ST-03	Elastyczne zabezpieczenie powierzchni oraz warstwy szpachlowe cementowo-polimerowe - dodatek za każdy 1 mm grubości warstwy dla metody ręcznej poz.22 6,50 RAZEM	m2 m2	6,50
4			Roboty towarzyszące		
28 d.4	KNR 4-04 1103-01	ST-00	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.6 * 0,02 4,21 RAZEM	m3 m3	4,21
29 d.4	oferta wycena indywidualna	ST-00	Wywiezienie i utylizacja gruzu betonowego 17.01.01. poz.28 4,21 RAZEM	m3 m3	4,21
30 d.4	oferta wycena indywidualna	ST-00	Wykonanie badań kontrolnych podłoża betonowego / wypraw zgodnie z PN-EN 1542 "POMIAR PRZYCZEPNOŚCI PRZEZ ODRYWANIE METODA PULL-OFF" 40 40 RAZEM	szt szt	40